



TRANSPORDIAMET

Maa-amet
maaamet@maaamet.ee
Mustamäe tee 51
10621, Tallinn, Harju maakond

Teie 08.02.2022 nr 7-21/22/2340
Meie 14.02.2022 nr 8-4/22/2877-2

Transpordiameti huvi väljaselgitamine

Maa-amet edastas 08.02.2022 Transpordiametile arvamuse andmiseks riigi huvi väljaselgitamise kirja nr 7-21/22/2340, milles oleva informatsiooni kohaselt Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium (edaspidi MKM) on volitanud Maa-ametit teostama Rail Baltica projektis raudteetrassiga kattuvate kinnisasjade või nende osade omandamist raudtee ehitusprojekti alusel.

Kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduse § 24 lõike 1 kohaselt võib avalikes huvides omandatavat kinnisasja vahetada kinnisasja omandajale kuuluva teise kinnisasja vastu. Maa-amet on välja selgitamas vahetamiseks sobilikke kinnisasju. Alljärgnevad kinnisasjad on interaktiivses ministeeriumite huvide kaardikihis MKM huviga kattuvuses.

	Aadress	Katastritunnus	Piirnev riigitee
1	Harju maakond, Rae vald, Karla küla, Paju	65301:001:3727	11113 Assaku-Jüri
2	Harju maakond, Rae vald, Karla küla, Pajumetsa	65301:001:3571	11113 Assaku-Jüri
3	Harju maakond, Rae vald, Rae küla, Sookailu	65301:002:0224	11 Tallinna ringtee
4	Harju maakond, Rae vald, Rae küla, Kaeviku	65301:002:0223	11 Tallinna ringtee

Võttes aluseks majandus- ja taristuministri 26.02.2015 käskkirja nr 15-0067 „Volituste andmine riigi huvi väljaselgitamise menetluste korraldamiseks“ palub Maa-amet Transpordiameti seisukohta, kas eelnimetatud kinnisasjad on riigile vajalikud.

Täpsustasime huvi ning teatame, et Transpordiametil huvi Paju, Pajumetsa, Sookailu ja Kaeviku kinnisasjade osas puudub. Juhime tähelepanu asjaolule, et Pajumetsa (katastritunnus 65301:001:3571) kinnisasjal paikneb kohalikule omavalitsusele kuuluv kergliiklustee.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Sülvi Seppel-Hüvonen
maade osakonna juhataja

Jaan Rea 3372693, Jaan.Rea@transpordiamet.ee